



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.08.2024

станица Северский

№ 14453

О проведении публичных слушаний
5 августа 2024 года

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 17, 31, 66, Устава муниципального образования Северский район, постановляю:

1. Назначить на 5 августа 2024 года проведение публичных слушаний по вопросам:

1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0903001:104 площадью 1499 кв.м, расположенного в ст-це Новодмитриевской по ул. Горького, 103, принадлежащего на праве собственности Позднякову Николаю Анатольевичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с именованного «для индивидуального жилищного строительства, строительства» на новый «для индивидуального жилищного строительства, строительства, для размещения объектов складского назначения, для размещения объектов складского назначения»;

2) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0103014:856 площадью 605 кв.м, расположенном в ст-це Северской по ул. Худыны, 3/у 6Г, принадлежащем на праве собственности Недосветий Николаю Сергеевичу, принадлежащем на праве собственности от границ участка с 3,0 метров в части уменьшения минимальных отступов от границ участка с кадастровым до 1,5 метров со стороны границ соседнего земельного участка с кадастровым номером 23:26:0103014:190 по ул. Худыны, 66 в ст-це Северской;

3) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0104026:712 площадью 151 кв.м, расположенного в ст-це Северской по ул. Таманской, принадлежащий на праве общей долевой собственности Франгулин Гетаму Григорьевичу, Маркосян Лианне Арутюновне, Франгулин Грише Гетамовичу, Франгулин Мгеру Гетамовичу, в части изменения вида,

разрешенного использования земельного участка с имеющегося «коммунально обслуживание» на новый «магазины»;

4) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0104026:713 площадью 134 кв.м, расположенного в ст-це Северной ул. Таманской, принадлежащий на праве общей долевой собственности Франгулян Гегаму Гришаевичу, Маркосян Лианне Арутюновне, Франгулян Грише Гегамовичу, Франгулян Мгеру Гегамовичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «коммунальное обслуживание» на новый «магазины».

2. Поручить комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района провести публичные слушания 5 августа 2024 года в 16:00 часов по адресу: ст-ца Северская, ул. Петровского, 6, каб. №15.

3. Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеют право представить свои предложения и замечания по проекту:

1) в письменной и устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта, находящейся по адресу: ст-ца Северская, ул. Петровского, 6, каб. №15;

3) в письменной форме в адрес администрации муниципального образования Северский район в срок не позднее, чем за 5 дней до даты проведения публичных слушаний.

4. Управлению по связям с общественностью (Поляшенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты» и обеспечить опубликование в средствах массовой информации.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Е.А.Альшева.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Северский район

А.В.Дорошевский

